

#### ¿QUIENES SOMOS?

NAVA CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S empresa constituida desde 1987, con un gran equipo de profesionales enfocados a la solución integral de las necesidades de nuestros clientes, garantizando altos estándares de calidad de nuestros servicios. Con nuestra trayectoria y experiencia hemos logrado la optima ejecución de mantenimientos de edificaciones, la comercialización de insumos de obra y la construcción para distintos sectores de la economía.

#### **MISION**

NAVA CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S está orientada a identificar oportunidades de negocios en distintas áreas como mantenimiento de edificaciones, comercialización de insumos de obra, construcción, supervisión técnica e interventoría para todos los sectores de la economía. Con la más elevada vocación por la aplicación de estrategias que propendan por el éxito y cumplimiento de los objetivos, fortaleciendo cada día las relaciones positivas y duraderas con nuestros clientes, colaboradores y proveedores.

#### VISION

NAVA CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S para el año 2028 buscamos ser una empresa reconocida en el sector de mantenimiento de edificaciones, de comercialización de insumos de obra, de diseño y construcción, de supervisión técnica e interventoría a nivel departamental, con capacidad de satisfacer las necesidades de los clientes, desarrollando un servicio con soluciones integrales. Con ayuda de nuestra cultura organizacional, ambiente de trabajo seguro y saludable buscamos el desarrollo personal y profesional de nuestros colaboradores.

#### **VALORES**

NAVA CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S enfoca todos los esfuerzos para que todos nuestros colaboradores se apasionen por el cumplimiento de nuestro código de ética enmarcados con los valores institucionales, consolidando nuestra cultura organizacional buscando coherencia y transparencia ante nuestros clientes e interesados.

- ✓ VOCACIÓN, interés, gusto y pasión por el servicio para con nuestros clientes
- ✓ RESPONSABILIDAD, compromiso en la ejecución de los objetivos trazados en la organización
- ✓ HONESTIDAD, pilar fundamental de nuestro proceder en cada decisión de nuestra labor diaria
- ✓ CALIDAD, búsqueda constante de procesos óptimos en pro de resultados exitosos para los clientes
- ✓ CUMPLIMIENTO, logros eficientes, efectivos y reales a cada una de las necesidades de los clientes

#### **SERVICIOS**

- ✓ MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES
  - ✓ COMERCIALIZACIÓN INSUMOS DE OBRA
    - ✓ DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
      - ✓ SUPERVISIÓN TECNÍCA E INTERVENTORÍA



# SERVICIO DE MANTENIMIENTO

DE EDIFICACIONES

# MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

OFRECEMOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS PROGRAMADOS, DE ACUERDO AL PRESU PUESTO, TIEMPOS Y REQUERIMIENTOS

- IMPLEMENTACIÓN DE PROGRAMAS DE MANTENIMIENTO

### MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS

OFRECEMOS SERVICIOS DE MAI TENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LOS CLIENTES

- CAMBIO E INSTALACIÓN DE PISOS
- APLICACIÓN DE PINTURA EXTERIOR E INTERIOR
- REPARACIÓN O CAMBIO DE TECHOS, CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
- REPARACIÓN Y LAVADO DE FACHADAS
- MANTENIMIENTO DE INSTALACION S
- MANTENIMIENTO TANQUES AGUA POTABLE, RCI, PISCINAS
- MANTENIMIENTO EQUIPOS DE PRESION
- MANTENIMIENTO DE URBANISMO AND ENES, ACCESOS, VIAS
- MANTENIMIENTO ZONAS VERDES





# COMERCIALIZACION DE INSUMOS DE OBR

### **COMERCIALIZACIÓN**

SERVICIO DE COMERO ALIZACION DE INSUMOS DE OBRA PARA LA EJECUCION DE CUALQUIER PROYECTO, BASADOS EN NUESTRAS ALIANZAS ES TRATEGICAS COMERCIALES BUSCAMOS PARA NUESTROS CLIENTES RESPUESTAS DE ENTREGAS EFICIENTES, EFICAZES Y EN TIEMPO REAL QUE PROPENDA POR SERVICIO, CUMPLIMIENTO, TRANSPAPENCIA Y CALIDAD

#### LINEA DE INSUMOS

- ✓ CEMENTO
- ✓ HIERRO
- ✓ LADRILLO ESTRUCTURAL
- ✓ BLOQUE ESTRUCTURAL
- ✓ AGREGADOS
- ✓ TUBERIA PVC HIDRAULICA
- ✓ TUBERIA PVC HIDROSANITARIA
- ✓ TUBERIA CONDUIT LIVIANA
- ✓ TUBERIA CONDUIT PESADA
- ✓ MADERA
- ✓ ESTUCO

LINEA DE INSUMOS

- ✓ PINTURA
- ✓ PERFILES DE ACERO
  - ✓ TEJAS
  - ✓ BOMBAS DE PRESION
  - ✓ MANTOS ASFALTICOS
  - ✓ IMPERMEABILIZANTES
  - ✓ TANQUES
  - ✓ SARDINELES PREFABRICADOS
    - ✓ TOPELLANTAS PREFABRICADOS
    - ✓ ADOQUIN PEATONAL
    - ✓ ADOQUIN VEHICULAR



# SERVICIO SERVICION DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

# DISEÑO

CONCEPTUALIZAMOS SUS IDEAS, PARA TRANSFORMARLAS EN DISEÑOS CREATIVOS, CONSTRUIBLES, CUMPLIENDO LOS ESTANDARES DE CAL DAD Y NORMATIVIDAD EXIGIDA

- ✓ PROYECTOS ARQUITECTONICOS
- ✓ PROYECTOS URBANISTICOS
- ✓ DISEÑO ESTRUCTURA
- ✓ DISEÑO DE INTERIORE
- ✓ PAISAJISMO
- ✓ TRAMITES DE LICENCIAS
- ✓ TOPOGRAFIA

#### CONSTRUCCIÓN

TENEMOS LA CAPACIDAD DE DESARROLLAR Y EJECUTAR CUALQUIER PROYECTOS CON NUESTRA EXPERIENCIA, GARANTIZANDO CALIDAD Y CUMPLIMIENTO

- ✓ CONSTRUCCIÓN OBRAS CIVILES EN CONCRETO O ESTRUCTURA METALICA (VIVIENDA. INSITUCIONAL, COMERCIAL)
- ✓ CONSTRUCCION DE AMPLIACIONES
- ✓ CONSTRUCCION DE ADECUACIONES
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES
- ✓ CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADOS
- ✓ CONSTRUCCIÓN DE VIAS PAVIMENTO FLEXIBLE Y RIGIDO
- ✓ CONSTRUCCIÓN URBANISMO.
- ✓ CONSTRUCCION TANQUES ALMACENAMIE TO.
- ✓ CONSTRUCCIÓN PARQUES Y SALONES COMUNALES



# SERVICIO DE SUPERVISIÓN TECNICA E NTERVENTO

# SUPER ISIÓN TECNICA

REALIZAMOS VERINICACIÓN DE ESTRUCTURA EN OBRAS, CON BASE A LOS PLANOS, DISEÑOS Y ESPECIFICACIONES REALIZADOS POR ENDISEÑADOR ESTRUCTURAL

- ✓ CUMPLIMIENTO LEY 796 DEL 2016 (EDIFICACIONES SEGURAS)
- ✓ CONTROL Y VALIDACION DE PLANOS, ESPECIFICACIONES Y MATERIALE
- ✓ CONTROL Y VALIDACIÓN DE PRUEBAS DE CALIDAD
- ✓ CONTROL Y VALIDACIÓN DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
- ✓ GENERACION DE BITACORAS E INFORMES TECNICOS SECUENCIALES
- EMISIÓN DE CERTIFICADO TECNICO DE OCUPACIÓN

#### INTERVENTORIA

REALIZAMOS CONTROL Y VIGILANCIA INTEGRAL DE OBRAS, CON BASE A LOS ALCANCES CONTRACTULLES DE LAS OBRAS.

✓ IMPLEMENTACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROTOCOLO DE CALIDAD

- ✓ REVISIÓN Y PERFECCIÓN CONTRACTUAL
- ✓ VALIDACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN
- ✓ CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROCESOS DE EJECUCIÓN
- ✓ IMPLEMENTACIÓN DE PLANES DE MEJORAMIENTO Y BUENAS PRACTICAS.
- ✓ LEAN CONSTRUCTION
- ✓ GENERACIÓN DE INFORME SEMANAL MENSUAL DEL ESTADO REAL DEL PROYECTO
- ✓ REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE LIQUIDACIONES CONTRACTUALES

#### GERENCIA DE PR**O**YECTOS

- ✓ COMPRA DE LOTES Y GENERACIÓN DE PROYECTOS
- ✓ FACTIBILIDADES Y EVALUACION DE PROYECTOS
- ✓ PLANEACIÓN Y DESARROLLO INTEGRAL DE PROYECTOS



# **PROYECTOS**

# VIAS (CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO)

CONTRATANTE	LUGAR DE CONTRATO	OBJETO DE CONTRATO
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUNDINAMARCA	REPARACIÓN DE PAVIMENTO RIGIDO EN LA PLANTA
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUNDINAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS PARA LA VIA DE ACCESO A LA NUEVA MINA DE ARENA
S.O.P. CUNDINAMARCA	JUNÍN CUNDINAMARCA	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LA VIA JUNIN CHUSCALES
S.O.P. CUNDINAMARCA	NEMOCON CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN Y REPAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES Y CARRERAS DEL MUNICIPIO DE NEMOCON
S.O.P. CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN Y REPAVIMENTACIÓN DE LAS CALLES Y CARRERAS DEL BARRIO SAN PABLO, LAS VILLAS Y CARRERA 27 DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ
S.O.P. CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN VIAS BARRIO JULIO CARO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUNDINAMARCA	OBRAS CIVILES PARA LA REPARACIÓN GENERAL DE VIAS EN LA PLANTA
S.O.P. CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN CALLES BARRIO SAN JUANITO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ
S.O.P. CUNDINAMARCA	CHOCONTA CUNDINAMARCA	CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN CARRETERA EL TURMAL, SANTA BÁRBARA, MANACA DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 1A ENTRE CALLES 5 Y 6 DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ
S.O.P. DE ZIPAQUIRA	ZIPAQUIRA CUNDINAMARCA	PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 1A ENTRE CALLES 5A Y 6A

















# **PROYECTOS**

# **OBRAS CIVILES** (CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO)

	LUGAR DE COUTRATO	an itta	
CONTRATANTE		OBJETO	H2
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	AMPLIACIÓN CASETA ADYACENTE A TANQUE SEDIMENTADOR, CONSTRUCCIÓN CASETA PARA BOMBAS Y TANQUES PARA TORRE DE ENFRIAMIENTO, CONSTRUCCIÓN DE TORRES DE ENFRIAMIENTO	750
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE CASETAS PARA MAQUINAS ELECTRONICAS	75
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE PISOS EN CONCRETO EN EL SOTANO DE HORNO 113-B	550
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUMDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS DE PRODUCCIÓN	250
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	TRASLADO DE TALLER DE MOLDURAS, ENVASES Y COSMETICOS	230
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	AMPLIACIÓN DE TALLER DE REPARACIÓN DE MOLDURAS DE CRISTALERIA	540
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE TALLERES DE MANTENIMIENTO	1200
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE CASETAS PARA SUBESTACIÓN, COMPRESORES Y VENTILADORES	40
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	AMPLIACIÓN DE OFICINAS DE PRODUCCIÓN	350
SECRETARIA EDUCACION CUND.	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN Y TERMINACIÓN DE POLIDEPORTIVO DEL BARRIO DE SAN CARLOS DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ	2450
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	OBRAS CIVILES PARA LA REPARACIÓN GENERAL DEL POLVORIN	150
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	ADECUACIÓN DE SALONES EN LA ESCUELA ANEXA A LA NORMAL	320
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA ESCUELA JOSELIN CASTILLO	650
IFI-CONCESION SALINAS	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1200 ML DE TUBERIAS PVC DE 3º DE DIAMETRO DESDE LA PLANTA GALAN HASTA LA HOSPEDERIA EL LIBERTADOR	1200
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD SAN JORGE - GAVILAN	750
ACUEDUCTO SUCUNETA	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE DOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE 20 Y 25 M3 CADA UNO	20,25 M3
CRISTALERIA PELDAR S.A.	COGUA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS DE BAÑOS MATERIAS PRIMAS	35
ASTITUTO DE SEGUROS SOCIALES	IDAGUE TOLIMA	ADECUACIÓN DE LA UNIDAD NEONATAL DE LA CLINICA LIMONAR	670
ASTITUTO DE SEGUROS SOCIALES	VILLAVICENCIO META	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE MADERA Y GUARDACAMILLA PARA LA CLÍNICA CARLOS HUGO ESTRADA	200 UN
IFI-CONCESION SALINAS	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN DE TERRAZA Y ESCALERA ENTRE MODULO Y SERVICIO DE PARQUEADERO	140
IFI-CONCESION SALINAS	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	CONSTRUCCIÓN Y PAVIMENTACIÓN DE LA VIA DE ACCESO Y PARQUEADERO NIVEL FABRICALTA	200
ONDO ROTATORIO DEL EJERCITO	PUERTO CARREÑO VICHADA	CONSTRUCCIÓN DE CABAÑAS PARA SUBOFICIALES EN EL COMANDO ESPECIFICO DE ORIENTE C.E.O	750
MUNICIPIO DE COGUA	COGUA CUMDIMAMARCA	AMPLIACIÓN DE LA BIBLIOTECA DEL CENTRO CULTURAL MUNICIPAL	135
MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA	ZIPAGUIRA CUHDIHAMARCA	RECUPERACIÓN DE ANDENES DE LA ZONA HISTORICA DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ	5200 ML















